

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和8年8月18日 (第2回)
目標年度	令和11年度
市町村名 (市町村コード)	福島県喜多方市 (07208)
地域名 (地域内農業集落名)	関柴地区 (関柴集落、楚々木集落、小松集落、下柴集落、平林集落、京出集落、東中明集落、上勝集落、上高額集落、下勝集落、西中明集落、中里集落、三城目集落、布流集落)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	652.0 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	566.6 ha
② 田の面積	570.6 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	91.6 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	45.2 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	86 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	182.2 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	52.8 ha
(備考)遊休農地面積7.9ha(うち1号遊休農地7.9ha、2号遊休農地0ha) ⑤は喜多方市内で引き受ける意向のあるすべての農地面積の合計	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

【地域農業の現状】

- ・ 関柴地区は、合併前の旧喜多方市の東部に位置する14の集落で構成
- ・ 平坦地と中山間地があり、地域特性を生かし、水稻による経営を中心に、施設園芸によるキュウリ、アスパラガス等による複合経営が展開
- ・ 国道121号近郊では、農業振興地域外の農用地が多い。
- ・ 平地農業が主であるものの、米価の変動や農業機械・肥料の高騰等により、集落によっては担い手が少ない地域が多い。
- ・ 農業を担う者のうち、担い手への農地の集積率は約29%
- ・ 当面はリタイア・規模縮小予定の農地等を、農業を担う者で引受可能だが、規模拡大意向のある農業を担う者との利用調整が未了の農地の一部でミスマッチが生じ、今後の話し合いがキーとなる。(関柴、小松、平林、東中明、中里、三城目)
- ・ 一方で、農業を担う者の規模拡大予定が少なく、6つの集落でリタイア・規模縮小予定の農地等すべてを引き受けることができない状態にあるため、入作者や新たな組織の設立など集落での話し合いが重要となる。(楚々木、京出、上勝、上高額、下勝、西中明、布流)
- ・ 入作や土地持非農家を除いた集落内農家の平均年齢は70.8歳であるが、それぞれの集落において、個人経営や農事組合法人などにより、多面的機能や中山間制度を有効に活用し、地域農業の保全・発展に努めている。
- ・ 楚々木集落については、水稻の作付けがない。

【地域農業の課題】

[農業を担う者の確保]

- ・ 農業を担う者を地域内・外から確保している。(関柴、小松、下柴、平林、京出、東中明、上勝、上高額、中里、三城目、布流)
- ・ 農業を担う者が不足している。(楚々木、平林、東中明、上高額、下勝、西中明)
- ・ 新規就農者が参入している。(関柴)

[農業を担う者への農地の集積・集約]

- ・ 入作を含めた農業を担う者への集積・集約化が進んでいる。(下柴、京出、中里)
- ・ 入作を含めた農業を担う者への集積が進んでいるものの、分散錯圖の状態にある。(関柴)
- ・ 入作を含めた農業を担う者への集積もなかなか進んでおらず、分散錯圖の状態にある。(楚々木、小松、平林、東中明、上勝、上高額、下勝、西中明、三城目、布流)

[農地バンクの活用]

- ・ 農地バンクの活用は進んでいるものの、集約の理解に向けた農地所有者の理解が得られない。(関柴)
- ・ 農地バンクの活用は進んでおり、所有者の理解も得られることから農地の集約化を進めて行くことが課題。(小松、下柴、京出、中里)
- ・ 農地バンクを活用していない。(楚々木、平林、東中明、上勝、上高額、下勝、西中明、三城目、布流)

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

【作物の生産】

- ・ 平坦部では水稻を主要作物とし、中山間地ではそばも含めた土地利用型農業を行う。(共通)
- ・ 所得向上に向け、施設栽培によるキュウリ、ミニトマト、トルコギキョウに加え、露地栽培によるアスパラガス、花木等の生産を行う。(関柴、東中明、中里)
- ・ 水稻の特別栽培に取り組む。(関柴、中里)

【農業を担う者の育成・確保】

- ・ 主に集落内の農業者の中から農業を担う者を確保するが、集落内の農業を担う者が不足する場合は、集落外の農業者を積極的に農業を担う者に位置付ける。(共通)

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
[集落ビジョンの推進体制] ・ ビジョンの実現に向けて、代表者を定め、適時または毎年1回程度話し合いを図る。(共通)			
[農地の利用調整] ・ 今後、リタイア・規模縮小しようとする場合は、集落に窓口を置き、農業を担う者と農業委員会において調整した上で、農地の集積・集約化を図る。(関柴、楚々木、小松、下柴、平林、京出、西中明、中里、三城目、布流)			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率 ①関柴 ②楚々木 ③小松 ④下柴 ⑤平林 ⑥京出 ⑦東中明 ⑧上勝 ⑨上高額 ⑩下勝 ⑪西中明 ⑫中里 ⑬三城目 ⑭布流	①49.1 ②0.0 ③18.5 ④32.7 ⑤29.1 ⑥32.5 ⑦1.2 ⑧4.2 ⑨16.8 ⑩5.6 ⑪9.5 ⑫63.7 ⑬16.4 ⑭36.9	%	将来の目標とする集積率 85 % 基本構想に同じ
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・ 水田はできるだけ連担化し、転作田は団地化を進める(関柴、楚々木、小松、平林、東中明、上勝、上高額、西中明、中里、三城目、布流)			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積・集団化の取組
・ 今後、リタイア・規模縮小しようとする場合は、集落に窓口を置き、農業を担う者と農業委員会において調整した上で、農地を集積・集約化を図る。(共通) ・ 水田はできるだけ連担化し、転作田は団地化を進める(関柴、小松、下柴、京出、中里、三城目、布流)
(2)農地中間管理機構の活用方法
・ リタイア・規模縮小する者が農業を担う者に農地を貸し付けるとき(関柴、小松、下柴、京出、上高額、西中明、中里、三城目、布流) ・ 農地の分散解消や団地化のために農地の権利を移動しようとするとき(関柴、小松、下柴、京出、上高額、中里、三城目、布流)
(3)基盤整備事業への取組
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
【農業を担う者の育成・確保】 ・ 集落内外から新規就農者を積極的に確保する。(関柴、小松、下柴、京出、東中明、上勝、上高額、西中明、中里、三城目、布流) ・ 地域内外から多様な経営体を募り、受け入れる。(関柴、小松、下柴、平林、京出、東中明、上高額、三城目、布流) ・ 現状維持または毎年様子を見ながら検討していく。(楚々木、西中明) 【農作業の効率化】 ・ 水稻育苗・除草等は所有者・生産者が中心となって共同作業を行って効率化を図る。(西中明) ・ 農業を担う者と農業を担う者以外の農業者等の役割を明確化した畦畔管理や草刈り、地域内農道用排水路などの管理作業を行う。(関柴、小松、下柴、京出、東中明、上高額、西中明、中里、三城目、布流)
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
(6)その他
・ 営農型発電施設を設置する。(平林、上勝、下勝、中里)

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☒ ④畑地化・輸出等	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①電気柵等の設置による有害鳥獣被害防止対策を行う。(関柴)

②水稻の減農薬・減化学肥料による特別栽培に取り組む。(関柴、中里)

③自動操舵農機による田植え作業を実施。(関柴)

⑦遊休農地を活用できる農業者がいない場合は地域ぐるみで農地の保全・管理を行う。(関柴、小松、下柴、平林、京出、西中明、中里、三城目、布流)

⑦畦畔管理、草刈、防除、堰の管理など、多面的機能支払や中山間地域等直接支払、任意組織による保全管理を行う。(関柴、小松、下柴、平林、京出、西中明、中里、三城目、布流)

⑧農事組合法人が集落内に乾燥調製施設を整備する。(関柴)

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙1のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
		該当なし	

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上の表示	備考
1	認農 387339	水稻	20.5 ha	ha	水稻	24.5 ha	ha	関柴・小松・下柴	
		ミニトマト他	0.5 ha	ha	ミニトマト他	0.5 ha	ha		
		畑	0.1 ha	ha	畑	0.1 ha	ha		
		畑受	0.4 ha	ha	畑受	0.4 ha	ha		
2	認農 457281	水稻	5.0 ha	ha	水稻	7.0 ha	ha	関柴	
3	認農 8000000000215	水稻	36.8 ha	2.0 ha	水稻	49.0 ha	2.0 ha	関柴・小松・平林	
4	利用者 399281	水稻	3.0 ha	1.0 ha	水稻	5.0 ha	1.0 ha	関柴	
5	認農 6264042	水稻	53.7 ha	ha	水稻	61.0 ha	ha	関柴・小松・下柴・平林・京出	
		きゅうり	0.8 ha	ha	きゅうり	0.8 ha	ha		
		トマト	0.6 ha	ha	トマト	0.6 ha	ha		
		畑	0.2 ha	ha	畑	0.2 ha	ha		
		畑受	0.3 ha	ha	畑受	0.3 ha	ha		
		田受	0.1 ha	ha	田受	0.1 ha	ha		
6	認農 251844	水稻	14.0 ha	ha	水稻	16.0 ha	ha	関柴	
7	認農 464741	水稻	23.0 ha	5.0 ha	水稻	26.0 ha	5.0 ha	関柴・平林	
8	認農 293032	水稻	15.1 ha	ha	水稻	19.5 ha	ha	下柴・中里	
		水稻受託	2.5 ha	ha	水稻受託	2.5 ha	ha		
		そば	3.0 ha	ha	そば	4 ha	ha		
9	認農 745197	水稻	18.9 ha	ha	水稻	21.3 ha	ha	平林・三城目	
		そば	1.1 ha	ha	そば	1.1 ha	ha		
		きゅうり	0.1 ha	ha	きゅうり	0.1 ha	ha		
10	利用者 277517	水稻	1.7 ha	ha	水稻	4.6 ha	ha	平林	
11	認農 464414	水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha	平林	
12	認農 9900000135	水稻	2.9 ha	ha	水稻	5.3 ha	ha	平林・上高額・下勝・西中明・三城目・布流	
		田受	2.1 ha	ha	田受	2.1 ha	ha		
13	利用者 745367	水稻	0.5 ha	ha	水稻	1.7 ha	ha	平林	
		3作業	ha	ha	3作業	ha	10.0 ha		
		ミニトマト	0.1 ha	ha	ミニトマト	0.1 ha	ha		
14	利用者 279145	水稻	3.4 ha	ha	水稻	3.4 ha	ha	平林	
		3作業	ha	ha	3作業	ha	3.4 ha		
15	認農 279234	水稻	5.4 ha	ha	水稻	5.4 ha	ha	平林	
		その他野菜	0.1 ha	ha	その他野菜	0.1 ha	ha		
16	利用者 275361	水稻	1.2 ha	ha	水稻	1.2 ha	ha	平林	
17	認農 744115	水稻	0.7 ha	ha	水稻	6.7 ha	ha	東中明	
18	利用者 838284	水稻	5.6 ha	ha	水稻	5.7 ha	ha	上勝・上高額・下勝	
		畑	1.0 ha	ha	畑	1.0 ha	ha		

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 11年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上の表 示	備考
19	利用者	279838	水稻	1.0 ha	ha	水稻	1.0 ha	ha	上勝	
			畑	0.3 ha	ha	畑	0.3 ha	ha		
20	認農	285251	水稻	6.6 ha	9.0 ha	水稻	11.0 ha	15.0 ha	上高額・上勝	
			畑	0.2 ha	ha	畑	0.2 ha	ha		
21	認農	25607	水稻	0.9 ha	ha	水稻	0.9 ha	ha	下勝	
22	認農	291803	水稻	5.5 ha	ha	水稻	7.5 ha	ha	中里	
			アスパラ	0.1 ha	ha	アスパラ	0.1 ha	ha		
			ユーカリ	0.1 ha	ha	ユーカリ	0.1 ha	ha		
23	認農	291668	水稻	10.0 ha	ha	水稻	11.0 ha	ha	中里	
			ユーカリ	0.5 ha	ha	ユーカリ	0.5 ha	ha		
24	認農	9063072	水稻	3.0 ha	ha	水稻	3.5 ha	ha	三城目	
25	利用者	298123	水稻	0.0 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	三城目	
26	利用者	273848	水稻	2.1 ha	2.1 ha	水稻	2.1 ha	2.1 ha	下柴	
			きゅうり	0.8 ha	ha	きゅうり	0.8 ha	ha		
27	利用者	272850	水稻	4.3 ha	4.3 ha	水稻	4.3 ha	4.3 ha	下柴	
28	利用者	273252	水稻	3.3 ha	3.3 ha	水稻	3.3 ha	3.3 ha	下柴	
29	認農	736821	水稻	5.0 ha	3.5 ha	水稻	10.0 ha	6.5 ha	下勝	
30	利用者	289337	水稻	2.8 ha	0.2 ha	水稻	2.8 ha	0.2 ha	下勝	
31	利用者	288454	水稻	5.1 ha	3.4 ha	水稻	5.1 ha	3.4 ha	下勝	
32	利用者	289159	水稻	6.1 ha	4.3 ha	水稻	2.8 ha	0.9 ha	下勝	
33	利用者	590789	水稻	1.6 ha	0.9 ha	水稻	1.6 ha	0.9 ha	下勝	
34	認農	9900000300	水稻	5.0 ha	ha	水稻	5.0 ha	ha	下勝	
35	利用者	636118	水稻	3.6 ha	ha	水稻	3.6 ha	ha	西中明	
36	利用者	658090	水稻	9.8 ha	9.8 ha	水稻	9.8 ha	9.8 ha	布流	
37	利用者	294322	水稻	2.4 ha	2.4 ha	水稻	2.4 ha	2.4 ha	布流	
38	利用者	705519	水稻	2.0 ha	ha	水稻	2.0 ha	ha	布流	
39	認農	274992	水稻	4.0 ha	2.0 ha	水稻	5.0 ha	3.0 ha	小松	
			そば	1.8 ha	2.0 ha	そば	2.0 ha	3.0 ha		
40	認農	293393	水稻	7.0 ha	ha	水稻	3.3 ha	ha	上高額、西中明	
41	利用者	9000000000049	水稻	ha	ha	水稻	0.7 ha	ha	平林	
42	利用者	817775	水稻	ha	ha	水稻	1.2 ha	ha	京出	
43	認農	9000000000046	水稻	3.0 ha	ha	水稻	3.0 ha	ha	上勝・上高額・西中 明	
44	利用者	279901	ミニトマト アスパラガス 外	0.1 ha	ha	ミニトマト アスパラガス 外	0.1 ha	ha	上勝	
			耕起・収穫	ha	0.1 ha	耕起・収穫	ha	0.3 ha		
45	利用者	285404	水稻	3.5 ha	ha	水稻	5.0 ha	ha	上高額	